



Městský úřad Ostrov odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/09507/2020/výst/Vi
Č.j.: MěÚO/12840/2020
Vyřizuje: Ing. Jan Vimr
Telefon: 354 224 835
Fax: 354 224 959
E-mail: jvimr@ostrov.cz

Ostrov, dne 16.3.2020

SPOLEČNÝ SOUHLAS

ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 5.3.2020 podalo

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČ 254843,

které na základě plné moci ze dne 15.1.2020 zastupuje

Ing. Igor Hrazdil, Kfely 81, 363 01 Ostrov, IČ 10343237

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s

se stavebním záměrem

Ostrov, bezpečné přecházení, Jáchymovská ulice - I. etapa

SO 101 - Přejchod u ulice Na Máchadle; SO 102 - Přejchod u křižovatky ulic Lidická a Bezručova

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 5 (ostatní plocha), parc. č. 2502/6 (ostatní plocha), parc. č. 2502/12 (ostatní plocha), parc. č. 2502/16 (ostatní plocha), parc. č. 2503/10 (ostatní plocha), parc. č. 2505/1 (ostatní plocha), parc. č. 2505/2 (ostatní plocha), parc. č. 2514/3 (ostatní plocha), parc. č. 2559/2 (ostatní plocha), parc. č. 2559/3 (ostatní plocha), parc. č. 2567/1 (ostatní plocha), parc. č. 2669/2 (vodní plocha) v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

Záměr obsahuje:

Záměr je členěn na objekty SO 101 a SO 102.

SO 101 - Přejchod u ulice Na Máchadle

Účelem objektu je úprava stávajícího přechodu pro chodce vložím ochranného ostrůvku a zhotovení oboustranného přisvětlení přechodu. Na západní straně (Na Máchadle) bude proveden signální pás, který bude zalomen k chodníkovému obrubníku. Stávající snížený obrubník bude vyměněn za nájezdový s nadvýšením max. 20 mm a s oboustrannými náběhovými obrubníky. Chodníková dlažba na dotčené ploše bude přeskládána. Na východní straně (ul. Krušnohorská) bude rovněž provedena výměna sníženého obrubníku za nájezdový s navýšením 20 mm v místě přechodu a 50 mm v místě nájezdu na stávající parkovací plochu. Bude proveden signální pás, vyměněna barevná dlažba za přírodní, podél parkovací plochy bude provedena umělá vodící linie s drážkami. Odpadkový koš bude přemístěn mimo průchozí prostor. Přejchod bude uprostřed rozdělen ochranným ostrůvkem šířky 2,5 m. Ostrůvek bude z betonové

dlažby ohraničený silničními obrubníky s nadvýšením 150 mm, v místě přechodu budou nájezdové obrubníky s nadvýšením 20 mm. Na ostrůvku budou provedeny varovný pás a signální pásy. Na obou koncích ostrůvku budou osazeny dopravní značky C4a ve zmenšeném provedení pružného prosvětleného majáku. Přechod bude oboustranně přisvětlen osvětlením v barvě normální bílé. Na straně Krušnohorské bude stávající stožár vyměněn a posunut, Na Máchadle bude osazen nový stožár. Stožáry budou ukotveny do betonových základů hloubky 0,8 m pomocí stožárového pouzdra STYREX. Svítidla budou typu AMPERA MIDI ZEBRA 32 LED (50W). Napájení svítidel bude provedeno ze stávajícího stožáru VO kabely CYKY 4B x 10 mm² uloženými v zemi v trubce HDPE. Délka kabelů bude cca 38 m. Součástí objektu je rovněž zbývající svislé a vodorovné dopravní značení. Detailní specifikace prací je obsažena v ověřené projektové dokumentaci záměru.

SO 102 - Přechod u křižovatky s ulicemi Lidická - Bezručova

V místě napojení ul. Lidické na Jáchymovskou bude proveden chodníkový přejezd z betonové dlažby tl. 80 mm. Hranice obytné zóny bude vyznačena signálním pásem šířky 800 mm. Oddělení dlažby od živých povrchů bude na obou stranách přejezdu provedeno zapuštěným chodníkovým obrubníkem. Přechod přes Jáchymovskou ulici bude zúžen ze západní strany na 6,5 m. Zároveň budou upraveny oblouky k parkovacímu zálivu a do ulice Bezručovy. Obrubníky zde budou s navýšením 150 mm, v místě přechodu a v místě pro přecházení budou obrubníky zapuštěny na 20 mm. Stávající navazující chodníky na obou stranách ulice Jáchymovské budou předlážděny a vybaveny signálním a varovným pásem dle PD. Oddělení chodníku od vegetační plochy bude provedeno z chodníkových obrubníků s nadvýšením 60 mm. Pro zajištění odvodnění bude posunuta stávající vpust' u Lidické ul. a u vjezdu do Lidické ul. bude proveden mikrošterbinový odvodňovací žlab délky 7 m. Žlab i vpust budou napojeny do stávající kanalizace. Součástí objektu je rovněž přisvětlení přechodu, které bude řešeno výměnou stávajících stožárů za žárově zinkované dvoustupňové stožáry, které budou přemístěny dle PD a ukotveny obdobně jako v SO 101. Svítidla budou typu AMPERA MIDI ZEBRA 32 LED (46 W). Napájení bude provedeno napojením na stávající stožár VO na straně Lidické ulice kabely CYKY 4B x 10 mm² uloženými v zemi v trubce HDPE. Délka kabelů bude cca 8 m. V rámci objektu bude provedeno napojení stávajících okapových svodů č.p. 180 a 170 do stávající šachty a vpusti. Součástí objektu je rovněž příslušné svislé a vodorovné dopravní značení. Detailní specifikace prací je obsažena v ověřené projektové dokumentaci záměru.

Záměr bude proveden podle projektové dokumentace „Ostrov, bezpečné přecházení, Jáchymovská ulice“, stupeň DPS, číslo zakázky 20-001, datum vydání 03/2020, která byla vypracována Ing. Igorem Hrazdilem, autorizace ČKAIT č. 0300955.

Stanoví podmínky pro provedení záměru:

1. Před zahájením stavby zhotovitel u příslušného silničního správního orgánu (MěÚ Ostrov, odbor dopravně správní) zajistí povolení zvláštního užívání místní komunikace pro realizaci záměru včetně stanovení přechodné úpravy provozu.


Speciální stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky podle § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona.

Poučení:

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlašovaném stavebním záměru. Společný souhlas se doručuje dotčeným orgánům a osobám:

- jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno,
- jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno, vyjma staveb v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu.

Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.


Ing. Lea Lincová
vedoucí odboru výstavby

MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV
odbor výstavby
- 2 -

Poplatek:

Od zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, je stavebník osvobozen.

Obdrží:

Stavebník (zástupce):

Ing. Igor Hrazdil, IDDS: se4jac2

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Na vědomí:

Ostrovská teplárenská, a.s., IDDS: vurfiuc

ELEKTRO S - Štěpánek s.r.o., IDDS: ybw3mbw

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

